

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜ.ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 7/03/2016

2η Συνεδρίαση Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου
στις 29/02/2016
Αρ. Απόφασης: 8^η/2016

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 2^{ης} συνεδρίασης στις 29/02/2016 του Δ.Σ. της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου.

Σήμερα 29 Φεβρουαρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 το Σ/λιο της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αρ. 4131/19-02-2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) .

Αριθμός απόφασης: 8^η/2016

Θέμα 3^ο Ημερήσιας Διάταξης:

«Λήψη απόφασης για την προέγκριση άδειας λειτουργίας & ίδρυσης καταστήματος Κ.Υ.Ε. Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών ,Πώληση τυποποιημένων τροφίμων και παρασκευής και πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες εντός Πρατηρίου υγρών καυσίμων της Εταιρείας ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. που εκπροσωπείται από τον κ. Φάλαρη Άγγελο του Κων/νου επί της οδού Χελμού με αρ. 6 στον Αγ. Στέφανο »

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δ.Σ. είπε ότι σε σύνολο 5 μελών, ήταν παρόντες από τους κ.κ. συμβούλους οι εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ :

Κασαπάκης Μιχαήλ Πρόεδρος
Μελετίου Βασιλική Σύμβουλος
Νικηφοράκης Νικ. , Σύμβουλος
Τσάμης Δημήτριος Σύμβουλος
Καριπίδης Ιωάννης Σύμβουλος

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου, Γεροντογιάννη Ιωάννα.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος είπε τα εξής

Σας γνωρίζουμε ότι όλες οι επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών και Παροχής Υπηρεσιών Υγειονομικού Ενδιαφέροντος που ανήκουν στο πεδίο εφαρμογής Υ.Δ.Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 (ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β') αυτοτελείς ή συνυπάρχουσες με άλλες επιχειρήσεις υποχρεούνται να κατέχουν ΑΔΕΙΑ ίδρυσης και λειτουργίας της αρμόδιας αρχής, σύμφωνα με τις διαδικασίες της κείμενης Νομοθεσίας. (άρθρο 4 Υ.Δ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 (ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β') και σύμφωνα με την Εγκύκλιο 2 με αρ. Πρωτ Υ1γ/Γ.Π./οικ.4476/14-01-2013 σε περίπτωση επέκτασης του χώρου αυτής.

Για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων που ορίζει το άρθρο 80 παρ.1 του ΔΚΚ, απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο.

Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης. (άρθρο 80 παρ.2 ΔΚΚ) η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος προμηθεύεται το έντυπο της διαδικασίας μέσω της ιστοσελίδας του Υπουργείου Εσωτερικών, του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, του οικείου Δήμου, του ηλεκτρονικού Ε.Κ.Ε (ERMIS- EUGO), είτε μεταβαίνοντας σε οποιοδήποτε φυσικό Ε.Κ.Ε ή σε οποιαδήποτε καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου (π.χ. Τμήμα ή Γραφείο έκδοσης αδειών Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Τμήμα Δημοτικών Προσόδων κλπ). Από το **Β' μέρος του εν λόγω εντύπου** μπορεί να ενημερωθεί για όλες τις προϋποθέσεις λειτουργίας της επιχείρησής του.

Ο ενδιαφερόμενος, σε συνεργασία με τον αρμόδιο μηχανικό του, είναι υπεύθυνοι για τη διαμόρφωση του χώρου της επιχείρησης σύμφωνα με τις αναγραφόμενες

στο έντυπο προϋποθέσεις και προδιαγραφές. Οι προϋποθέσεις αυτές δεν διαφοροποιούνται από τις ήδη ισχύουσες, απλώς βρίσκονται ομαδοποιημένες και καταγεγραμμένες με τρόπο κατανοητό ώστε να καθίσταται όσο το δυνατόν ευκολότερη η προετοιμασία του καταστήματος.

Όταν ολοκληρωθεί η προετοιμασία του Κ.Υ.Ε λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών, σύμφωνα με τις νόμιμες προδιαγραφές, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο δήμο, σε ΚΕΠ που λειτουργεί ως Ενιαίο Κέντρο Εξυπηρέτησης (ΕΚΕ) ή μέσω του ηλεκτρονικού ΕΚΕ (ERMIS-EUGO) **γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας:**

Για τη γνωστοποίηση ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο, **εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες**, κατόπιν αίτησης στο Δήμο, υπεύθυνες δηλώσεις του ενδιαφερομένου, του εποπτεύοντος ιδιώτη μηχανικού και του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπευθύνου του καταστήματος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών (ανάλογα με την περίπτωση). Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως. (παρ.3 άρθρο 2 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β')

Ο υπάλληλος της Γραμματείας, του Πρωτοκόλλου ή του Ε.Κ.Ε που παραλαμβάνει τις υπεύθυνες δηλώσεις γνωστοποίησης και το παράβολο, αφού διενεργήσει **αποκλειστικά και μόνον έλεγχο πληρότητας των υποβληθέντων στοιχείων**, συμπληρώνει τη σχετική «Βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης», στην οποία εμπεριέχεται και ο αριθμός πρωτοκόλλου παραλαβής (ΥΠ. Δ.Μ.&Η.Δ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.2/1506/20.01.2014)

Στη βεβαίωση αυτή αναγράφεται, πέραν του ονοματεπωνύμου (για φυσικό πρόσωπο) ή της επωνυμίας της εταιρείας και του ονοματεπωνύμου του νομίμου εκπροσώπου της (για νομικά πρόσωπα), με ευθύνη του ενδιαφερομένου, η ταχυδρομική διεύθυνση του Καταστήματος, οι δραστηριότητες του άρθρου 1 οι οποίες αφορούν στο Κατάστημα καθώς και το ονοματεπώνυμο του υγειονομικώς και αγορανομικώς υπευθύνου (ανάλογα με την περίπτωση).

Η βεβαίωση υποβολής γνωστοποίησης επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για το συγκεκριμένο Κατάστημα λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών.(παρ.2 άρθρο 3 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/34824/27.12.2013 (ΦΕΚ 3402/31.12.2013 τεύχος Β')

Με την παραλαβή της βεβαίωσης υποβολής γνωστοποίησης, το Κ.Υ.Ε λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών, μπορεί πλέον να λειτουργήσει κανονικά, **χωρίς να απαιτείται καμία πρόσθετη ενέργεια από τον ενδιαφερόμενο, ούτε επεξεργασία των υποβληθέντων στοιχείων από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.** (ΥΠ. Δ.Μ.&Η.Δ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.2/1506/20.01.2014)

Θέτουμε υπ' όψιν σας την 2868/5-02-2016 αίτηση του ΑΓΓΕΛΟΥ ΦΑΛΑΡΗ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ που ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων & Ποτών Καταστήματος πώλησης τυποποιημένων τροφίμων & παρασκευής & πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες εντός πρατηρίου υγρών καυσίμων της Εταιρείας Α. Δαπόντες & ΣΙΑ Ο.Ε. που εκπροσωπείται από τον κ. Φάλαρη Άγγελο του Κων/νου που βρίσκεται στην οδό Χελμού με αρ. 6 στον Άγιο Στέφανο, και λήψη σχετικής απόφασης.

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει:

1. Σχεδιάγραμμα περιοχής.
2. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.
3. Εξουσιοδότηση του νόμιμου εκπροσώπου κ. Φάλαρη Άγγελου στο κ. Απόστολο Δρακούλη για την κατάθεση σχετικών αιτήσεων και εγγράφων
4. Έγγραφο της Περιφερειακής Πυροσβεστικής Διοίκησης Αττικής 6^{ος} Πυρ/κός Στεθμός που αφορά το Πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας έως 13/06/2017
5. Φωτ/φο της Άδειας Οικοδομής της Πολεοδομίας Καπανδριτίου με αρ. άδειας 179/97
6. Έγγραφο της Γενικής Δ/σης Μεταφορών & Επικοινωνιών της Περιφέρειας Ανατ. Αττ. Με αρ. Πρωτ. : 106340/2-4-2015 σχετικά με την «Ενιαία άδεια λειτουργίας πρατηρίου παροχής καυσίμων και ενέργειας δημόσιας χρήσης.
7. Φωτ/φο του Τροποποιητικού Ιδιωτικού Συμφωνητικού στις 20/12/2010
8. Φωτ/φο του Ιδιωτ. Συμφωνητικού Τροποποίησης Κατασταστικού της Ομορρύθμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΤ. ΔΑΠΟΝΤΕΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
9. Την με αρ. Πρωτ. 389009/19-02-2016 Ανακοίνωση καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και με αριθμό ΓΕΜΗ 69992103000
10. Φωτ/φο της υπ' αρ. Πρωτ. 138/8/2/2016 Αίτησης του εκπροσώπου της Εταιρείας στην Πολεοδομία ,Τμήμα Δόμησης Δήμου Διονύσου για την χρήση γης για Κ.Υ.Ε. στη Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου επί της οδού Χελμού 6
11. Φωτ/φο του υπ'αρ. Πρωτ. 3151/23-5-2005 εγγράφου της Δ/ση Πολεοδομικού Γραφείου Καπανδριτίου σχετικά με τις χρήσεις γης

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1α του άρθρου 83 του Ν. 3852/10 παρακαλούμε να ληφθεί σχετική απόφαση για την προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. επιχείρησης λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών, Καταστήματος πώλησης τυποποιημένων τροφίμων & παρασκευής & πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες εντός πρατηρίου υγρών καυσίμων της Εταιρείας Α. Δαπόντες & ΣΙΑ Ο.Ε. που εκπροσωπείται από τον κ. Φάλαρη Άγγελο του Κων/νου και βρίσκεται στην οδό Χελμού με αρ. 6 στον Άγιο Στέφανο, Δήμου Διονύσου.

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Μετά τα παραπάνω το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας **στον κ. Φάλαρη Αγγελο του Κων/νου** εκπρόσωπο **της Εταιρείας Α. Λαπόντες & ΣΙΑ Ο.Ε.** για την επιχείρηση λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών, Καταστήματος πώλησης τυποποιημένων τροφίμων ,παρασκευής & πώλησης καφέ πάσης φύσεως σε διερχόμενους πελάτες , εντός πρατηρίου υγρών καυσίμων που βρίσκεται στην οδό Χέλμου με αρ. 6 στον Άγιο Στέφανο Δήμου Διονύσου.

Η προέγκριση της Δημοτικής Κοινότητας δεν υποκαθιστά την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος και σε κάθε περίπτωση το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα μετά τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας.

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜ. ΚΟΙΝ. ΑΓ. ΣΤΕΦΑΝΟΥ

ΚΑΣΑΠΑΚΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ:
ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ ΝΙΚ.
ΤΣΑΜΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΡΙΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ